

Organismo Composizione della Crisi di CATANIA

RELAZIONE INTEGRATIVA DEL GESTORE DELLA CRISI AI SENSI DEL D.LGS. 14/2019 COME MODIFICATO DAL D.LGS. 83/2022 GIUDICE: ROBERTO CORDIO

Connessa al ricorso per l'apertura della procedura di
Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore
PROCEDURA FAMILIARE (art.66 CCII)

Debitore: GIUSEPPE CATANIA, nato a CATANIA il 07/07/1957 e residente a CATANIA in VIA GAETANO DI GIOVANNI N.53 P.2, professione PENSIONATO,

Debitore: FRANCA LIVOLSI, nato a ZAGAROLO il 26/01/1958 e residente a CATANIA in VIA GAETANO DI GIOVANNI N.53 P.2, professione CASALINGA,

assistiti dall'avvocato Andrea TESTUZZA del Foro di Catania (TSTNDR69M05C35W), con studio in Catania alla Piazza Trento n.2 (andrea.testuzza@pc.ordineavvocaticatania.it)

GESTORE DELLA CRISI: DR. ACCOLLA CARMELO, nato a CATANIA il 31/07/1958, con studio in CATANIA (CATANIA) VIA ANTONIO SANTANGELO FULCI 28, telefono/fax 0950909502, PEC: carmelo.accolla@pec.odcec.ct.it, iscritto all'Albo DOTTORI COMMERCIALISTI DI CATANIA di CATANIA al n. A/490

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Sommario

PREMESSA.....	4
Informazioni circa la situazione familiare del Debitore	6
ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE del Debitore	6
Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni.....	6
Tabella 1: Riassunto situazione debitoria.....	8
Tabella 2: Dettaglio situazione debitoria.....	9
Indicazione della eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori	10
Informazioni economico patrimoniali	10
Tabella 3: Valore stimato del patrimonio del Debitore	11
Tabella 4: Serie storica dati reddituali personali	12
Tabella 5: Dati Reddituali anno 2026.....	12
Tabella 6: Spese medie mensili anno 2026.....	12
Tabella 7: Rapporto Rata Reddito Attuale.....	12
Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte.....	13
Valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda	13
Indicazione presunta dei costi connessi alla Procedura	15
Tabella 8: Compensi e spese della procedura	15
Indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore valutato	16
Tabella 9: Coefficiente equivalenza ISEE	17
Tabella 10: Valutazione merito creditizio in base ai finanziamenti.....	18
ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA	20
Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio	21
Tabella 12: Prospetto sintetico consolidamento debiti.....	23

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Tabella 13: Sintesi del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore	25
Prerogativa del Piano.....	26
CONCLUSIONI.....	26
ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE.....	28
ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE	29
ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI.....	30
ALLEGATO D: DATI RELATIVI ALLA SITUAZIONE DEBITORIA.....	32
ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI	34
Pagamento Compensi e Spese Procedura.....	34
Dettaglio Annuale Consolidamento e Fabbisogno Finanziario	35
Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2026 - 2035.....	36

PREMESSA

Il sottoscritto DR. ACCOLLA CARMELO, iscritto all'Ordine dei DOTTORI COMMERCIALISTI DI CATANIA della provincia di CATANIA al num. A-490 con studio in CATANIA in VIA ANTONIO SANTANGELO FULCI 28 è stato nominato dall'OCC di CATANIA, quale professionista incaricato di assolvere le funzioni di Gestore della crisi, ai sensi del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022, nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento richiesta da GIUSEPPE CATANIA, nato a CATANIA il 07/07/1957 e residente a CATANIA in VIA GAETANO DI GIOVANNI N.53 P.2, professione PENSIONATO (Debitore) e FRANCA LIVOLSI, nato a ZAGAROLO il 26/01/1958 e residente a CATANIA in VIA GAETANO DI GIOVANNI N.53 P.2, professione CASALINGA e pensionata (Coobbligato), che risultano qualificabili come consumatori ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2 lett. e) del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022.¹.

Il sottoscritto, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,

dichiara e attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 della l.f.;
- non è legato al Debitore e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado del Debitore o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;
- non è legato al Debitore o alle società controllate dal Debitore o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

- ha, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore del Debitore ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui al D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022, e cioè il Debitore:

- a) risulta essere in stato di *sovraindebitamento* così come definito dal comma 1 lettera c) dell'art. 2, D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022;
- b) ha fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
- c) non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
- d) è consumatore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2 lett. e) del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022;
- e) non ha subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano di Ristrutturazione dei debiti del consumatore;
- f) non è già stato esdebitato nei cinque anni precedenti la domanda e non ha già beneficiato dell'esdebitazione per due volte;
- g) non ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode.

Lo scopo del presente incarico è quello di:

1. predisporre una relazione particolareggiata ai sensi dell'art. 68 del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022 alla proposta di Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore formulato dal Debitore, il cui obiettivo è quello di:
 - a. indicare le cause che hanno determinato lo stato di sovra-indebitamento e fornire una valutazione sulla diligenza impiegata dal Debitore nell'assumere volontariamente le obbligazioni;
 - b. esporre le ragioni dell'incapacità del Debitore di adempiere alle obbligazioni assunte;
 - c. fornire un giudizio sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata dal consumatore a corredo della proposta;
 - d. fornire una presunta indicazione dei costi connessi alla procedura;
 - e. fornire un'indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia o meno tenuto conto del merito creditizio del debitore valutato, con deduzione dell'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita, in relazione al suo reddito disponibile. A tal fine si ritiene idonea una quantificazione non inferiore all'ammontare dell'assegno sociale, moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti del nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE prevista dal

Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022

regolamento di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 dicembre 2013,
n.159.

2. Verificare la veridicità dei dati contenuti nella proposta e negli allegati.
3. Rilasciare l'attestazione di fattibilità del piano.

La domanda come formulata dal Debitore è corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 67 comma 2 del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022, in particolare:

- elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione;
- elenco dei beni di proprietà del Debitore;
- elenco degli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni;
- copia delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
- elenco degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia;
- certificato di stato di famiglia rilasciato dal comune di CATANIA.

Informazioni circa la situazione familiare del Debitore

Per quanto riguarda i signori CATANIA GIUSEPPE e LIVOLSI FRANCA, risultano essere coniugati in regime di comunione di beni. Gli stessi hanno due figli maschi, Daniele ed Alessandro, che nella procedura hanno volontariamente assunto la posizione di garanti del regolare assolvimento degli oneri assunti dai genitori; a tal fine vengono allegati i relativi modelli CUD nonché gli ultimi cedolini paga.

ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE del Debitore

Sono state fornite dal Debitore le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere sia all'Organo giudicante che a tutti i creditori coinvolti di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa.

Indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni

Ai sensi del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022 per sovraindebitamento si intende: *“lo stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza”*.

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Di seguito si forniscono dettagliate informazioni circa l'attuale stato di indebitamento del Debitore e la sua evoluzione storica, di modo tale da fornire all'Organo giudicante tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione dello stato di sovra-indebitamento in essere.

A tal proposito si fornisce innanzitutto l'elenco dei Creditori di cui all'allegato C mentre nell'allegato D sono indicate le informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dal Debitore di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.

Le cause dell'indebitamento ed il giudizio di meritevolezza/assenza di colpa grave/malafede e frode.

L'istanza dei debitori sul punto appare così motivata:

“Gli approfondimenti relativi ai presupposti ed alle condizioni di cui all'intestata rubrica sono demandati alla relazione dell'OCC, come per legge (art.68); tuttavia appare preferibile rimarcare:

1. *che le origini della crisi ed il perimetro stesso di essa si rinvencono quasi esclusivamente nelle spese affrontate per l'acquisto e la ristrutturazione della casa d'abitazione. In particolare:*
 - *il mutuo d'acquisto ha un importo di Euro 51.500,00 ma con un montante complessivo di oltre 103.000,00 (All.13);*
 - *il prezzo d'acquisto è di Euro 16.068,64 (All.14);*
 - *le spese notarili per i due atti (atto di mutuo e compravendita immobiliare) furono di Euro 6.000,00 (non documentabili, attesa la risalenza le fatture sono state smarrite, ma l'importo è ordinario)*
 - *le condizioni dell'immobile (ricordiamo, di edilizia popolare) richiesero interventi di profonda ristrutturazione, in parte eseguiti dallo stesso sig. Catania, in parte da manovalanza spicciola, dunque senza alcuna fatturazione; di queste opere si può esibire unicamente un acquisto di materiale (All.15);*
 - *una minima parte della liquidità fu invero utilizzata per chiudere taluni risalenti finanziamenti personali, erogati per far fronte alle esigenze quotidiane della famiglia: LINEA SpA (€ 1.055,74 – all.16), COMPASS (€ 3.308,60 – all.17; € 1.600,00 – all.18)*

Non v'è traccia di ulteriore ricorso al credito per spese voluttuarie (nessun contratto di finanziamento di credito al consumo pendente o in sofferenza; cfr allegati CRIF nn.19 e 20).

2. *(che) l'incapacità di assolvere all'onere restitutorio del mutuo bancario deriva con tutta evidenza dal licenziamento del Catania, unico percettore di reddito; e che anzi*

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

3. *va tenuta in debita considerazione (a riprova della meritevolezza dei debitori) la circostanza che - nonostante il licenziamento – essi continuarono a pagare le rate del mutuo fino ai tre anni successivi, grazie all’aiuto del figlio Alessandro, allora convivente”.*

La ricostruzione è attendibile ed è stata verificata alla luce dei dati economici vagliati.

Ed infatti di seguito si forniscono dettagliate informazioni circa l’attuale stato di indebitamento dei signori CATANIA-LIVOLSI e la sua evoluzione storica, in modo tale da fornire all’Organo Giudicante tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione dello stato di sovra-indebitamento in essere.

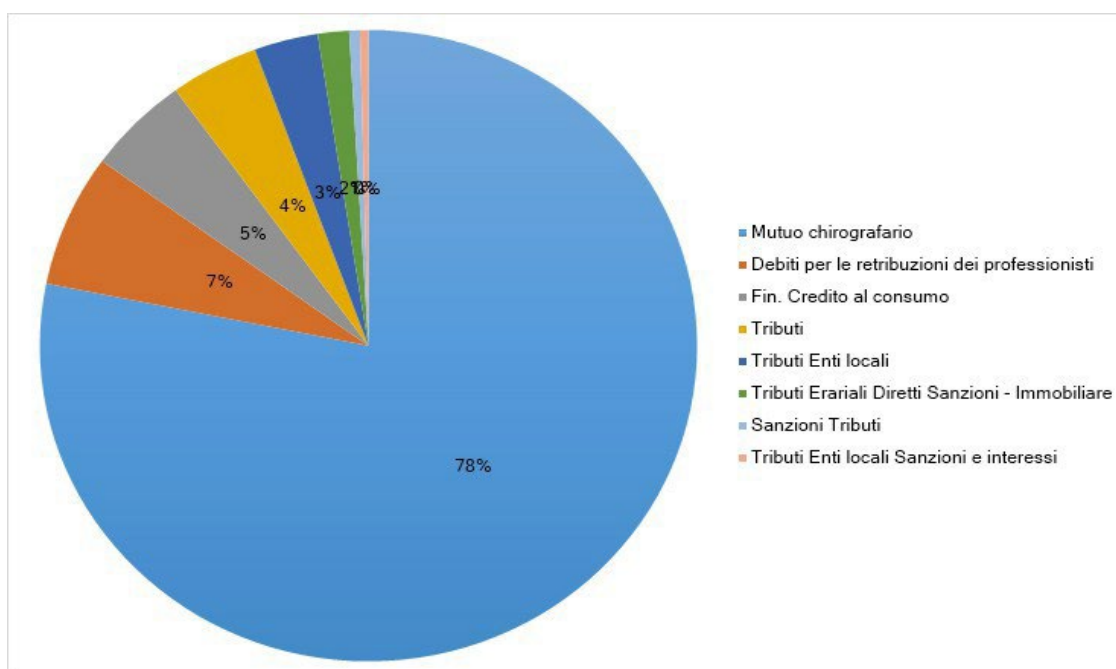
A tal proposito si fornisce innanzitutto l’elenco dei Creditori di cui all’allegato C mentre nell’allegato D sono indicate e informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dai Debitori di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.

Tabella 1: Riassunto situazione debitoria

TIPOLOGIA DEBITO	Debito Residuo	% Tot.	Rata Media Mensile	% Tot.
Mutuo chirografario	77.025,18	78,16%	346,12	69,77%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti	6.696,02	6,79%	0,00	0,00%
Fin. Credito al consumo	4.990,21	5,06%	150,00	30,23%
Tributi	4.297,78	4,36%	0,00	0,00%
Tributi Enti locali	3.097,42	3,14%	0,00	0,00%
Tributi Erariali Diretti Sanzioni - Immobiliare	1.514,57	1,54%	0,00	0,00%
Sanzioni Tributi	517,27	0,52%	0,00	0,00%
Tributi Enti locali Sanzioni e interessi	412,57	0,42%	0,00	0,00%

Il debito residuo totale accertato è pari a € 98.551,02, che pesa mensilmente con una rata media pari a € 496,12.

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**



Di seguito di riporta una tabella di dettaglio dei debiti accertati, con l'indicazione, ove possibile della rata media mensile e del rapporto rata reddito all'epoca della contrazione del debito.

Tabella 2: Dettaglio situazione debitoria

DATA	Tipologia debito	Creditore	Rata Mensile	Reddito Mensile	% Banca Italia
19/12/2007	Mutuo chirografario	1 - AMCO ASSET MANAGEMENT COMPANY S.p.A.	346,12	1.200,00	28,84 %
01/01/2017	Fin. Credito al consumo	3 - CREDIT FACTOR GRUPPO BANCARIO IBL BANCA	150,00	1.000,00	15,00 %
29/09/2025	Tributi	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE		500,00	0,00 %
29/09/2025	Tributi Enti locali Sanzioni e interessi	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE		500,00	0,00 %
29/09/2025	Tributi	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE		700,00	0,00 %
29/09/2025	Tributi Erariali Diretti Sanzioni - Immobiliare	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE		700,00	0,00 %
	Tributi Enti locali	5 - COMUNE DI CATANIA DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA			N.D.
03/12/2025	Tributi Enti locali Sanzioni e interessi	5 - COMUNE DI CATANIA DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA			N.D.

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

03/12/2025	Tributi Enti locali	6 - MUNICIPIA S.p.A.			N.D.
03/12/2025	Sanzioni Tributi	6 - MUNICIPIA S.p.A.			N.D.
	Debiti per le retribuzioni dei professionisti	7 - ACCOLLA CARMELO			N.D.
01/01/2026	Debiti per le retribuzioni dei professionisti	8 - MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI			N.D.
01/01/2026	Debiti per le retribuzioni dei professionisti	8 - MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI			N.D.

La situazione debitoria può essere rappresentata, così come riportato nel prospetto, da debiti di varia natura e varia classificazione. Primo tra questi vi è il debito relativo al mutuo ipotecario, attualmente al recupero AMCO, che rappresenta la parte preponderante, già in esecuzione coattiva presso il Tribunale di Catania. Il debito contratto con la banca risulta essere di 103.000,00 euro a fronte di una sorte capitale di euro 51.500,00 e, ad oggi, evidenzia, come da risposta AMCO, un debito di euro 77.025,18 (pertanto tutto ciò che è stato versato non è valso quasi nulla). Si passa quindi al debito di CREDIT FACTOR GRUPPO BANCARIO IBL BANCA, che risulta essere ad oggi di euro 4.990,21 acquirente di un debito originario FINDOMESTIC che la stessa ha venduto in blocco assieme ad altri crediti alla società richiedente e che non risulta specificato secondo le recenti sentenze della Suprema Corte. Per finire, quindi, si espongono i debiti verso AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE, facenti capo sia alla signora LIVOLSI FRANCA e divisi gli stessi in due parti di cui il primo privilegiato per euro 139,12 ed il secondo chirografario per euro 75,98. Mentre il sig. CATANIA GIUSEPPE, sempre debitore di AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE, ha debiti privilegiati per euro 4.158,66 chirografari euro 1.514,57. La precedente suddivisione, comunicata da AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE, viene fatta esclusivamente per evidenziare chiaramente l'abbattimento che si potrà evidenziare nell'un come nell'altro caso.

Indicazione della eventuale esistenza di atti del Debitore impugnati dai creditori

Sussiste attualmente in essere una procedura di pignoramento immobiliare presso il Tribunale di Catania con la quale è stata chiesta la fissazione dell'udienza di determinazione della modalità di vendita con il numero 518/2023.

Informazioni economico patrimoniali

Negli allegati A e B sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, nelle disponibilità del Debitore. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima fondati sul presumibile valore di realizzo, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Gli immobili in questione scaturiscono e si deducono dalla visura effettuata dal sottoscritto all'Agenzia delle Entrate; si denota che sia l'appartamento che la cantina o locale di sgombero, sono intestati alla signora LIVOLSI FRANCA mentre il mutuo relativo per l'acquisto dei suddetti immobili è intestato a CATANIA GIUSEPPE mentre la signora LIVOLSI FRANCA è fideiussore. Come sopra ricordato, i suddetti immobili sono oggetto attualmente di una procedura di pignoramento presso il Tribunale di Catania, nella quale è stata già chiesta la fissazione dell'udienza di determinazione delle modalità di vendita. Il numero della procedura è la 518/2023.

Il loro valore attuale è desumibile con un certo grado di certezza dalla perizia giurata di stima dell'Ing. Tecnico Forense Emanuela Manna (ALBO CONSULENTI TRIBUNALE DI CT N. 1721), la quale stima e perizia gli immobili di cui sopra pari ad **euro 30.000,00** complessivamente. È sulla base di questo valore che viene verificata l'alternativa liquidatoria.

Quanto ai beni mobili, trattasi di un'unica autovettura datata e di piccola cilindrata che serve alla famiglia per potersi spostare, il cui valore è approssimabile ad euro 900,00, e di un ciclomotore marca HONDA ITALIA INDUSTRIALE intestato alla signora FRANCA LIVOLSI, già acquistato di seconda mano e con un valore approssimabile a 100,00 euro.

Tabella 3: Valore stimato del patrimonio del Debitore

Valore stimato del patrimonio immobiliare	30.000,00
Valore stimato del patrimonio mobiliare	1.000,00
Valore complessivo del patrimonio	31.000,00
Valore immobile prima casa	30.000,00
Valore patrimonio al netto della prima casa	1.000,00

Di seguito si presenta un prospetto (Tabella 4) relativo ai valori del reddito netto annuo negli ultimi 6 anni. Ai fini della valutazione di fattibilità della proposta, si sono inseriti i redditi dei due figli, sottoscrittori della lettera di fideiussione allegata sub....

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Tabella 4: Serie storica dati reddituali personali

	Impieg o / Reddito Anno 2020	Impieg o / Reddito Anno 2021	Impiego / Reddito Anno 2022	Impiego / Reddito Anno 2023	Impiego / Reddito Anno 2024	Impiego / Reddito Anno 2025
Debitore: GIUSEPPE CATANIA C.F. CTNGPP57L07C351T	-	-	PENSIONATO - 9.450	PENSIONATO- 7.000	PENSIONATO - 4.423	PENSIONATO - 9.000
Coobbligato: FRANCA LIVOLSI C.F. LVLFNC58A66M141L	-	-	-	-	PENSIONATA -	PENSIONATA - 3.600
Altro Reddito (Garanti)	0	0	44.719	46.353	45.855	44.000
Totale	0	0	54.169	53.353	50.278	56.600

A seguire, invece, si presenta un prospetto riassuntivo di verifica dei dati reddituali medi mensili dell'ultimo mese e delle spese medie mensili, stimate rilevando il valore delle spese pregresse del Debitore.

Tabella 5: Dati Reddituali anno 2026

Dati reddituali	
Attuale reddito netto mensile del Debitore	800,00
Attuale reddito netto mensile dei coobbligati	300,00
Ulteriore reddito netto mensile	3.800,00
A) Totale Reddito Mensile	3.800,00+1.100,00

Le spese personali si possono riassumere così come predisposto dal modello esplicativo che ci viene in supporto e dal quale si evince che lo stesso ha esclusivamente un valore indicativo.

Tabella 6: Spese medie mensili anno 2026

Spese personali	
B) Totale Spese Mensili	975,00

Tabella 7: Rapporto Rata Reddito Attuale

Reddito mensile disponibile per piano (A-B)	125,00
---	--------

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Rata mensile debiti attuali	496,12
Rapporto rata reddito disponibile attuale	-76,80%
Rapporto rata reddito attuale	-54,90%

Come si vede dalla tabella sopra, il rapporto rata reddito si attesta attualmente al -54,90%, mentre lo stesso rapporto, considerando il solo reddito disponibile (A- B) attuale, è pari al -76,80%.

Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte.

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del Debitore ad adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

Lo stipendio medio mensile è messo in rapporto con le rate dei debiti per la verifica dello stato di sovraindebitamento del debitore.

Tale rapporto è risultato pari al -54,90% come da tabella 7.

Come definito dalla Banca d'Italia, essendo tale valore inferiore al 35%, il consumatore risulta allo stato attuale sovraindebitato.

Considerato il reddito mensile complessivo dei debitori (pari a € 1.100,00) e le spese di mero sostentamento (pari a € 975,00), risulta evidente l'impossibilità del Debitore di onorare gli impegni finanziari alle scadenze prefissate; chiave di volta della proposta dei debitori è infatti l'apporto di provvista dei garanti, che completeranno la quota di risorse a disposizione della procedura fino all'importo mensile di euro 335, su un arco di tempo di 9 anni e 8 mesi (116 rate) circa.

Valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda

Sulla scorta delle indagini svolte, nonché della disamina del contenuto della proposta presentata, è possibile affermare che la documentazione fornita dal Debitore a corredo della proposta risulta essere completa ed attendibile.

Coerenza del Piano proposto con le previsioni sul sovraindebitamento.

- Il Piano viene proposto ai sensi del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022;

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

- Il debitore si trova in stato di sovraindebitamento così come definito dal comma 1 lettera c) dell'art. 2, del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022;
- La proposta del Piano è ammissibile;
- La domanda del piano rispetta le disposizioni di cui all'Art. 67 comma 2 del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022 corredata con l'elenco:
 - a) di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione;
 - b) della consistenza e della composizione del patrimonio;
 - c) degli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni;
 - d) delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
 - e) degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia;
- È stata verificata l'inesistenza di atti del debitore impugnati dai creditori;
- Il debitore, al momento dell'assunzione dell'obbligazione iniziale percepivano un reddito tale che consentiva la ragionevole prospettiva di potervi adempiere (incolpevolezza);
- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;
- E' stata valutata, ai fini della concessione del finanziamento, il merito creditizio ai sensi del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022;
- Il debitore si trova ora in stato di sovraindebitamento, come definito dal D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022, per fattori, non previsti, non prevedibili e non a lui imputabili.

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Indicazione presunta dei costi connessi alla Procedura

Si riporta nella tabella di seguito un prospetto riassuntivo riguardante i presunti costi connessi alla Procedura in esame.

Tabella 8: Compensi e spese della procedura

DETERMINAZIONE COMPENSI PROCEDURA DI GESTIONE DELLA CRISI (art. 16 D.M. 202/2014)			
Importo dell'Attivo		36.607,61	
Importo del Passivo		98.551,02	
Importo attribuito ai Creditori		36.607,61	
Non si applicano limiti massimi al compenso		3.660,76	

		MINIMO	MASSIMO
COMPENSO TOTALE SCAGLIONI SU ATTIVO		3.801,30	4.410,78
COMPENSO TOTALE SCAGLIONI SU PASSIVO		164,60	842,77
TOTALE AL LORDO DELLA RIDUZIONE		3.965,90	5.253,55
RIDUZIONE ex-art. 16 c.4 (dal 15 al 40%)	15,00%	-594,88	-788,03
TOTALE AL NETTO DELLA RIDUZIONE		3.371,01	4.465,51

COMPENSO CONCORDATO CON O.C.C.		3.060,00	
RIMBORSO INDENNITA' O.C.C (dal 10 al 15%)	11,50%	351,90	
TOTALE COMPENSO		3.411,90	

		O.C.C.	GESTORE
RIPARTIZIONE COMPENSO		25,00%	75,00%
COMPENSO RIPARTITO		852,98	2.558,93
CONTRIBUTO CASSA PREVIDENZIALE	4,00%	-	102,36
IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO		0,00	0,00
RIMBORSO SPESE VIVE FUORI CAMPO IVA		-	0,00
TOTALE		852,98	2.661,28
RITENUTA D'ACCONTO		-	0,00
NETTO A PAGARE		852,98	2.661,28
A) Totale Compensi e spese gestore della crisi		3.514,26	

C) Spese di Giustizia		0,00	
-----------------------	--	------	--

A – B + C)Totale Spese Procedura		2.234,26	
B) Acconti versati all'OCC		1.280,00	

Indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore valutato

È stato inoltre valutato se, *“ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore, con deduzione dell’importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita, in relazione al suo reddito disponibile. A tal fine si ritiene idonea una quantificazione non inferiore all’ammontare dell’assegno sociale, moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti del nucleo familiare della scala di equivalenza dell’ISEE prevista dal regolamento di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 dicembre 2013, n.159”*, così come riportato nell’ allegato. Si rappresenta inoltre che, a parere dello scrivente lo stato di crisi finanziaria ed economica del Debitore, e quindi lo stato di bisogno in cui lo stesso operava, era a conoscenza degli Istituti Finanziatori. Infatti, l’iscrizione in banca dati Pubblica Crif avviene sulla base di una convenzione tra la stessa Banca dati e gli Istituti Finanziatori; convenzione, come logico, prevede sia la comunicazione che la rilevazione di eventuali altri finanziamenti già ottenuti dal richiedente. È, infatti, prassi e regola del sistema finanziario, prima di procedere a nuove erogazioni, attingere informazioni dalle banche dati per valutare correttamente il “merito creditizio” previsto dall’art. 124 bis del Testo Unico Bancario.

Nella fattispecie, quindi, sembrerebbe non valutato correttamente il “merito creditizio” previsto dall’art. 124 bis del Testo Unico Bancario che, al comma 1, recita “Prima della conclusione del contratto di credito, il finanziatore valuta il merito del consumatore sulla base di informazioni adeguate, se del caso fornite dal consumatore stesso e, ove necessario, ottenute consultando una banca dati pertinente”. Tale preventiva valutazione del merito creditizio è stata introdotta dall’Art. 8 della direttiva n. 2008/48/CR del Parlamento Europeo.

La disposizione deve inoltre essere posta in relazione anche al 5° comma dell’art. 124 t.u.b. il quale prevede che gli istituti finanziari hanno l’obbligo di fornire a chi abbia richiesto un finanziamento “adeguati in modo che possa valutare se il contratto di credito proposto sia adatto alle esigenze e alla sua situazione finanziaria”. L’obbligo che incombe sul finanziatore di valutare il merito creditizio del consumatore è anche finalizzato a tutelare colui che ha formulato la richiesta di finanziamento (ordinanza ABF, Collegio di Roma, n. 153 del 2013; decisione ABF, Collegio di Milano, n. 2464 del 2013). “Non vi è dubbio che la violazione di tale obbligo determini il diritto del cliente di essere risarcito del danno cagionatogli” (ABF, collegio di Roma decisione 4440 del 20/8/2013).

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

La circostanza poi che le nuove erogazioni siano state dallo stesso finanziatore utilizzate per estinguere finanziamenti precedenti acclara il fatto che lo stato di bisogno del richiedente era a conoscenza di chi erogava il credito.

Nella Fattispecie quindi l'Istituto erogatore era a conoscenza dello stato di difficoltà finanziaria del richiedente che, in stato di sovra indebitamento, agiva in evidente stato di bisogno riconducibile alla pura sopravvivenza del proprio nucleo familiare. A tal riguardo, il comportamento dei vari finanziatori potrebbe quindi essere sanzionabile ai sensi della legge n. 108 del 7 marzo 1998 comma 4 che così recita "Sono altresì usurari gli interessi, anche se inferiori a tale limite, e gli altri vantaggi o compensi che, avuto riguardo alle concrete modalità del fatto e al tasso medio praticato per operazioni similare, risultano comunque sproporzionati rispetto alla prestazione di denaro o di altra utilità, ovvero all'opera di mediazione, quando chi li ha dati o promessi si trova in condizioni di difficoltà e finanziaria".

Si determina quindi il coefficiente per la scala di equivalenza ISEE.

Tabella 9: Coefficiente equivalenza ISEE

DETERMINAZIONE SCALA EQUIVALENZA ISEE VALIDA AL 2021		
Quesito	Risposta	Coefficiente
Numero componenti Nucleo Familiare	2	1,57
Figli disabili	NO	
Ci sono 3 figli	NO	
Ci sono 4 figli	NO	
Ci sono 5 figli	NO	
Ci sono figli minorenni	NO	
Ci sono figli minori di 3 anni	NO	
COEFFICIENTE TOTALE PER LA SCALA EQUIVALENZA		1,57

Una volta determinato il coefficiente, si valutano cronologicamente i debiti contratti, al fine di evidenziare se il soggetto finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio all'atto della concessione.

L'ammontare mensile necessario affinché il nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita è stato calcolato moltiplicando l'assegno sociale rapportato a 12 mensilità e il coefficiente ISEE, calcolato in precedenza. L'assegno sociale va aumentato della metà se il debitore risulta incapiente. I valori degli assegni sociali sono stati reperiti dalla banca dati dell'INPS e sono relativi agli anni di concessione dei finanziamenti. Si riporta di seguito la tabella con le valutazioni.

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Tabella 10: Valutazione merito creditizio in base ai finanziamenti

DEBITO	(A) Reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità	Data di erogazione	Valore dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità	Coefficiente ISEE	(B) Ammontare mensile necessario per un dignitoso tenore di vita	(C) Importo complessivo di rate mensili comprensivo dei finanziamenti precedenti	Residuo reddituale (A-B-C)	Merito Creditizio
1 - AMCO ASSET MANAGEMENT COMPANY S.p.A. -Mutuo chirografario del 19/12/2007	1200,00	19/12/2007	421,81	1,57	662,24	346,12	191,64	NO
3 - CREDIT FACTOR GRUPPO BANCARIO IBL BANCA -Fin. Credito al consumo del 01/01/2017	1000,00	01/01/2017	485,41	1,57	762,09	496,12	- 258,21	NO
2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE -Tributi del 29/09/2025	500,00	29/09/2025	498,64	1,57	782,86	496,12	- 778,98	
2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE -Tributi Enti locali Sanzioni e interessi del 29/09/2025	500,00	29/09/2025	498,64	1,57	782,86	496,12	- 778,98	
2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE -Tributi del 29/09/2025	700,00	29/09/2025	498,64	1,57	782,86	496,12	- 578,98	

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE -Tributi Erariali Diretti Sanzioni - Immobiliare del 29/09/2025	700,00	29/09/2025	498,64	1,57	782,86	496,12	- 578,98	
5 - COMUNE DI CATANIA DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA-Tributi Enti locali	0,00					496,12		
5 - COMUNE DI CATANIA DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA-Tributi Enti locali Sanzioni e interessi del 03/12/2025	0,00	03/12/2025	498,64	1,57	782,86	496,12	- 1.278,98	
6 - MUNICIPIA S.p.A. -Tributi Enti locali del 03/12/2025	0,00	03/12/2025	498,64	1,57	782,86	496,12	- 1.278,98	
6 - MUNICIPIA S.p.A. -Sanzioni Tributi del 03/12/2025	0,00	03/12/2025	498,64	1,57	782,86	496,12	- 1.278,98	
7 - ACCOLLA CARMELO-Debiti per le retribuzioni dei professionisti	0,00					496,12		
8 - MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI -Debiti per le retribuzioni dei professionisti del 01/01/2026	0,00	01/01/2026	498,64	1,57	782,86	496,12	- 1.278,98	
8 - MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI -Debiti per le retribuzioni dei professionisti del 01/01/2026	0,00	01/01/2026	498,64	1,57	782,86	496,12	- 1.278,98	

ESPOSIZIONE DELLA PROPOSTA

La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

- a) assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato d'insolvenza del Debitore;
- b) dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitamento assicurando comunque al nucleo familiare un dignitoso tenore di vita;
- c) trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile.

In virtù di quanto sopra ed in considerazione delle previsioni circa la possibilità per il Debitore di poter mantenere una capacità reddituale all'incirca pari a quella attuale, si propone, per tutti i finanziamenti e i debiti in essere, di cui si è dato il dettaglio analitico nell'allegato D (dati relativi ai debiti in essere) la percentuale di soddisfazione indicata in Tabella 11. Si è cercato di stendere una procedura con la quale i soggetti sovra indebitati non debbano perdere l'unico immobile di loro proprietà anche se di modico valore. Il tutto è stato fatto in modo che la procedura garantisca sia i creditori che gli stessi sovra indebitati. L'alternativa allo stesso è quella di soddisfare al massimo i Creditori a seconda dei gradi di privilegio e priorità. Infatti, come si evince dalla procedura l'alternativa della vendita sicuramente non soddisfa nemmeno nella stessa misura Creditori Privilegiati, perché con la vendita dell'immobile lo stesso avrebbe un valore sicuramente inferiore già dalla prima vendita. Infatti, come già noto, nella Liquidazione Volontaria i valori degli immobili all'asta diminuiscono del 25% sin dalla prima asta. Alla luce di questo si è cercato quindi di far pagare il massimo possibile in modo da retribuire i Creditori come esposto in tabella. Si è cercato anche di eseguire una procedura non troppo lunga, anche per non sottoporre i sovra indebitati a stress, in modo di chiuderla nel più breve tempo possibile.

Conformemente all'invito rivolto da questo G.D. con il provvedimento ultimo del 2 marzo 2026, la soddisfazione del mutuo immobiliare ipotecario oggi di AMCO ASSET MANAGEMENT COMPANY S.p.A. è stata aumentata da euro 29.696,51 ad euro 30.480,40, cioè in misura persino eccedente (seppur di poco) il valore dell'immobile come periziato (euro 30.000,00), portandola così in percentuale al 39,57%; si è così soddisfatto il dubbio sulla convenienza dell'alternativa liquidatoria.

Si è altresì apportato un aumento significativo alla soddisfazione dei privilegiati mobiliari, portata dall'1,45% al 10%, mentre i chirografi (ivi inclusa la parte non in prededuzione del compenso del legale, anche qui superandosi in tal modo il legittimo dubbio del GD) rimane all'1,45%.

I compensi dello scrivente sono imputati per intero alla fine della procedura stessa, ferma restando ovviamente la valutazione conclusiva del GD.

L'aumentato fabbisogno della procedura ha comportato un lievissimo aumento della rata mensile, portata da 330 a **335,00** euro, incremento appositamente sottoscritto, come da nota accompagnatoria del legale.

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio

Debito	Creditore	Debito residuo	% soddisfazione ipotesi piano	Valore del Debito consolidato	% Stralcio
Mutuo chirografario del 19/12/2007 (Privilegiato immobiliare)	1 - AMCO ASSET MANAGEMENT COMPANY S.p.A.	77.025,18	39,57%	30.480,40	60,43%
Fin. Credito al consumo del 01/01/2017 (Chirografario)	3 - CREDIT FACTOR GRUPPO BANCARIO IBL BANCA	4.990,21	1,45%	72,37	98,550%
Tributi del 29/09/2025 (Privilegiato mobiliare)	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	139,12	10,00%	13,91	90,00%
Tributi Enti locali Sanzioni e interessi del 29/09/2025 (Chirografario)	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	75,98	1,45%	1,10	98,552%
Tributi del 29/09/2025 (Privilegiato mobiliare)	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	4.158,66	10,00%	415,87	90,00%
Tributi Erariali Diretti Sanzioni - Immobiliare del 29/09/2025 (Chirografario)	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	1.514,57	1,45%	21,97	98,549%
Tributi Enti locali (Privilegiato mobiliare)	5 - COMUNE DI CATANIA DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA	1.982,00	10,00%	198,20	90,00%
Tributi Enti locali Sanzioni e interessi del 03/12/2025 (Chirografario)	5 - COMUNE DI CATANIA DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA	336,59	1,45%	4,88	98,550%
Tributi Enti locali del 03/12/2025 (Privilegiato mobiliare)	6 - MUNICIPIA S.p.A.	1.115,42	10,00%	111,54	90,00%

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Sanzioni Tributi del 03/12/2025 (Chirografario)	6 - MUNICIPIA S.p.A.	517,27	1,45%	7,50	98,550%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti (Privilegiato mobiliare)	7 - ACCOLLA CARMELO	3.514,16	100,000%	3.514,16	0,000%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti del 01/01/2026 (Prededuzione)	8 - MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI	2.386,40	100,000%	2.386,40	0,000%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti del 01/01/2026 (Chirografario)	8 - MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI	795,46	1,45%	11,53	98,55%

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

In Tabella 12 si espone un prospetto sintetico del consolidamento dei debiti:

Tabella 12: Prospetto sintetico consolidamento debiti

Debito	Creditore	Residuo Debito proposto	Pagamento Iniziale	N. Rate previste	Prima Rata	Importo Rata Mensile Media	Rapporto Rata Reddito Disponibile
Mutuo chirografario del 19/12/2007 (Privilegiato immobiliare)	1 - AMCO ASSET MANAGEMENT COMPANY S.p.A.	30.480,40	0,00	99	31/01/2026	306,15	6,25%
Fin. Credito al consumo del 01/01/2017 (Chirografario)	3 - CREDIT FACTOR GRUPPO BANCARIO IBL BANCA	72,37	0,00	1	31/01/2026	72,37	1,48%
Tributi del 29/09/2025 (Privilegiato mobiliare)	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	13,91	0,00	1	31/01/2026	2,12	0,04%
Tributi Enti locali Sanzioni e interessi del 29/09/2025 (Chirografario)	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	1,10	0,00	1	31/01/2026	1,22	0,02%
Tributi del 29/09/2025 (Privilegiato mobiliare)	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	415,87	0,00	1	31/01/2026	60,31	1,23%
Tributi Erariali Diretti Sanzioni - Immobiliare del 29/09/2025 (Chirografario)	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	21,97	0,00	1	31/01/2026	21,97	0,45%

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Tributi Enti locali (Privilegiato mobiliare)	5 - COMUNE DI CATANIA DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA	198,20	0,00	1	31/01/2026	198,20	0,59%
Tributi Enti locali Sanzioni e interessi del 03/12/2025 (Chirografario)	5 - COMUNE DI CATANIA DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA	4,88	0,00	1	31/01/2026	4,88	0,10%
Tributi Enti locali del 03/12/2025 (Privilegiato mobiliare)	6 - MUNICIPIA S.p.A.	111,54	0,00	1	31/01/2026	111,54	0,33%
Sanzioni Tributi del 03/12/2025 (Chirografario)	6 - MUNICIPIA S.p.A.	7,50	0,00	1	31/01/2026	7,50	0,15%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti (Privilegiato mobiliare)	7 - ACCOLLA CARMELO	3.514,16	0,00	9	30/06/2034	2.558,12	100,00%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti del 01/01/2026 (Prededuzione)	8 - MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI	2.386,40	0,00	1	31/01/2026	2.386,40	75%
Debiti per le retribuzioni dei professionisti del 01/01/2026 (Chirografario)	8 - MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI	795,46	0,00	1	31/01/2026	11,53	0,50%

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Tabella 13: Sintesi del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore

Il Piano è supportato e garantito dalla provvista dei figli, titolari di redditi ampiamente sufficienti; la parte non coperta dalla garanzia è pienamente compatibile con la capacità di spesa dei debitori. La modificazione della situazione attuale in quella futura è rappresentata dalla tabella seguente:

A - Reddito mensile attuale	1.100,00+(3.800,00)
B- Spese mensili	975,00

	Attuali	Post Omologa
C - Rate mensili	496,12	335,00
Rapporto rata / reddito mensile (C/A)	54,90%	6,74%
Reddito mensile per spese (A-C)	603,88	1.100,00

Come si evince da questa tabella la rata del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore si attesta al 6,74% della capacità reddituali del debitore, al di sotto del 35% del "merito creditizio", come previsto dal T.U.B. art. 124 .

In sintesi:

- Il Piano viene proposto ai sensi del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022;
- Il debitore si trova in stato di sovraindebitamento;
- La proposta del Piano è ammissibile;
- La proposta del piano rispetta le disposizioni dei cui D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022;
- Sono state indicate le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere le obbligazioni (art. 68 comma 1 lett. a) del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022);
- Sono state esposte le ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni (art. 68 comma 1 lett. b) del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022);
- È stata valutata positivamente la completezza e l'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda (art. 68 comma 1 lett. c) del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022);
- È stata valutata l'indicazione presunta dei costi della procedura (art. 68 comma 1 lett. b) del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022);
- È stato verificato se, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia o meno tenuto conto del merito creditizio del debitore;
- E' stata analizzata la situazione reddituale del consumatore negli ultimi tre/cinque anni ed è stata verificata

Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022

l'inesistenza di atti del debitore impugnati dai creditori;

- Il debitore, al momento dell'assunzione dell'obbligazione iniziale, percepiva un reddito tale che consentiva la ragionevole prospettiva di potervi adempiere (incolpevolezza);
- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;
- Il debitore si trova ora in stato di sovraindebitamento per fattori, non previsti, non prevedibili e non a lui imputabili;

L'incolpevolezza è del tutto evidente.

Prerogativa del Piano

Le percentuali di abbattimento sono state previste in funzione della tipologia di finanziamento e dall'anzianità di concessione.

La tipologia di finanziamento influenza la percentuale di abbattimento in funzione delle garanzie rilasciate e della valutazione del rischio al momento della concessione.

Allo stato attuale il piano prevede un pagamento all'incirca di **116 rate** comprensive dei pagamenti dei professionisti e di tutti i Creditori anche in qualche modo stralciati con pagamenti mensili di **euro 335,00**.

L'anzianità di concessione in funzione degli interessi già incassati dal creditore.

Il residuo debito capitale è stato dedotto dal piano di ammortamento (o certificazione), quando rilasciato dal creditore; in alternativa è stato utilizzato quello pubblicato dalla banca dati nazionale CRIF a cui viene mensilmente comunicato dagli stessi creditori.

CONFRONTO TRA RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI E LIQUIDAZIONE CONTROLLATA

Sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte ritengo che la proposta di ristrutturazione del debito, come da Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore predisposto, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri può ritenersi fundamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile anche per la durata inferiore ai dieci anni. La stessa procedura a questo punto risulta essere più conveniente della Liquidazione Controllata in quanto la Ristrutturazione concede ai sovra indebitati e, principalmente ai Creditori, una certezza che la Liquidazione non concede per l'alea delle vendite soggette al ribasso. Infatti, la proposta formulata dai debitori offre ai Creditori un grado di soddisfazione maggiore rispetto a quanto otterrebbero con la Liquidazione Controllata del sovraindebitamento ai sensi dell'art. 268 del CCII.

Per una più completa disamina degli aspetti che riguardano la procedura di liquidazione Controllata, senza pretesa di esaustività si intende evidenziare che secondo la procedura disciplinata dagli art. 268 e ss. CCII

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

comprende tutti i beni di proprietà del debitore fuorché:

- a. I crediti impignorabili ai sensi dell'art. 545 del Codice di procedura civile;
- b. I crediti aventi carattere alimentare e di mantenimento, gli stipendi, le pensioni, i salari e ciò che il debitore guadagna con la sua attività nei limiti, indicati dal giudice, di quanto occorre al mantenimento suo e della sua famiglia;
- c. I frutti derivanti dall'usufrutto legale sui beni dei figli, i beni costituiti in fondo patrimoniale ed i frutti di essi, salvo quanto disposto dall'art. 170 del Codice civile.

In buona sostanza i sovraindebitati non hanno nulla fuorché l'abitazione di cui sopra, e nemmeno si può considerare i beni mobili registrati, dal valore esiguo per non dire nullo come ampiamente illustrato sopra. Orbene, a conforto dello scrivente, vi è chiaramente illustrata da relazione e da foto il luogo dove si trova ubicato l'immobile come evidenziato dalla perizia tecnica giurata redatta dall'Ing. Emanuela Manna.

Infatti, alla luce di tutto quanto esposto, si evince chiaramente la volontà degli stessi Sovraindebitati, a voler chiudere la propria situazione debitoria effettuando un notevole sforzo monetario anche con l'aiuto dei figli garanti dei genitori.

La liquidazione volontaria, alla luce della stima, sicuramente non soddisferà i Creditori come lo possono essere con la Ristrutturazione dei debiti (più sicura dal punto di vista monetario) in quanto dà la certezza del pagamento mensile e soprattutto della cifra stanziata per la procedura stessa.

L'unico Creditore con garanzia privilegiata, AMCO Spa, percepirebbe più di quanto è valutato l'immobile e senza l'alea della Liquidazione controllata.

ATTESTAZIONE

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto GESTORE DELLA CRISI, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dal Debitore e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dal Debitore;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto del Piano di Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore predisposto dal Debitore;

ATTESTA

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori del Piano di Ristrutturazione dei debiti del Consumatore predisposto ai sensi del D.lgs. 14/2019 come modificato dal D.lgs. 83/2022.

Con osservanza

DR. CARMELO ACCOLLA

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

ALLEGATO A: ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Gli immobili in questione scaturiscono e si deducono dalla visura effettuata dal sottoscritto all'Agenzia delle Entrate; si denota che sia l'appartamento che la cantina o locale di sgombero, sono intestati alla signora LI VOLSI FRANCA mentre il mutuo relativo per l'acquisto dei suddetti immobili è intestato a CATANIA GIUSEPPE mentre la signora LIVOLSI FRANCA è fideiussore. I suddetti immobili sono oggetto attualmente ad una procedura di pignoramento ed è stata chiesta la fissazione dell'udienza di determinazione delle modalità di vendita al Tribunale di Catania. Il numero della procedura è la 518/2023. Di concerto si ha anche una perizia giurata di stima da parte di un consulente Ing. Tecnico Forense Emanuela Manna (ALBO CONSULENTI TRIBUNALE DI CT N. 1721) la quale stima e perizia gli immobili di cui sopra pari ad euro 30.000,00 complessivamente. Sembra impossibile che, in considerazione del periodo, la stessa abitazione, comprensiva degli interessi costasse fino a 103.000,00 euro (51.500,00 aggiunti di altri 51.500,00 di interessi).

Natura dell'immobile	Categoria Catastale	Diritto sull'immobile	% del diritto sull'immobile	Valore di Stima	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	Indirizzo	Foglio (id.1 estero)	Particella (id.2 estero)	Sub (id.3 estero)
Immobile_a_destinazione_ordinaria	Abitazione di tipo economico cat. A/3	Proprietà	100,00%	29.000,00	CATANIA	CATANIA	VIA GAETANO DI GIOVANNI 53	29	876	140
Immobile_a_destinazione_ordinaria	Rimessa cat. C/6	Proprietà	100,00%	1.000,00	CATANIA	CATANIA	VIA GAETANO DI GIOVANNI 53	29	1847	132

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

ALLEGATO B: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE

L'autovettura in questione, indicata al numero 1, è l'unico automezzo a disposizione dei signori CATANIA e LIVOLSI e trattasi come si evince chiaramente dalla certificazione PRA, di un'autovettura datata e di piccola cilindrata che serve alla famiglia per potersi spostare. Il secondo è un piccolo ciclomotore marca HONDA ITALIA INDUSTRIALE intestato alla signora FRANCA LIVOLSI ed anch'esso risulta acquistato di seconda mano per 900,00 euro valore che ad oggi non si valuta se non valorizzare a 100,00 euro poiché ha il motore fuso o da sostituire pertanto da rottamare. L'autovettura di cui sopra oltre la vetustà di acquisto, ha molteplici lavori da effettuare (frizione, freni etc. nonché carrozzeria da rifare).

Tipologia	Descrizione - Marca-modello	Percentuale di proprietà	Quantità	Matricola - Targa	Anno immatric.	Valore di Stima
Autovetture	AUTOVETTURA AD USO PRIVATO TARGATA EK076NX	100,00%	1	EK076NX	2011	500,00
Motoveicolo o ciclomotore	HONDA ITALIA INDUSTRIALE SPA KF 03	100,00%	1	CG23442	2004	100,00

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI

I creditori dei coniugi CATANIA GIUSEPPE e LIVOLSI FRANCA, si possono riassumere esclusivamente nel prospetto soprastante. Da come espletato nel prospetto indicativo, il maggior debito dei sovra indebitati è rappresentato esclusivamente dal mutuo dell'immobile, rappresentato dal gestore della pratica IQERA Legal Service, per un importo di euro 77.025,18 come esclusivamente indicato nelle risposte pervenute allo scrivente; sicuramente il debito non rappresenta il reale valore degli immobili dei signori, in quanto da una perizia particolareggiata effettuata sui beni del sovraindebitati si aggira sui 30.000,00 euro mentre il mutuo concesso, comprensivo di interessi arrivava ad euro 103.000,00 (euro 51.500,00 finanziato ed euro 51.500,00 per interessi). Per quanto riguarda AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE, il signor CATANIA GIUSEPPE ha un debito privilegiato con grado 7 per euro 122,15, grado 18 per euro 3.366,65 e grado 20 euro 669,86 per un totale di privilegio di euro 4.158,66; di contro, sempre nei confronti di AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE, ha un debito chirografario di euro 1.514,57. Parlando invece per la signora LIVOLSI FRANCA, il debito risulta così composto: euro 6,44 con privilegio grado 18 ed euro 132,68, sempre privilegiato con grado 20; il chirografo esposto da AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE, per la signora LIVOLSI FRANCA, risulta essere euro 72,98. Per quanto riguarda i debiti verso il Comune di Catania e verso Municipia S.p.a., si possono riassumere, come certificato dal Comune di Catania in euro 4.333,64 comprensivi di privilegiati e chirografari come meglio dettagliato successivamente. Infine, ci sono i debiti dei professionisti che si possono vedere direttamente dal prospetto sovra esposto e più precisamente il debito verso l'attestatore OCC DR. CARMELO ACCOLLA, da pagare come per legge alla fine della procedura, per euro 3.514,16, ed il debito dell'Avvocato Andrea Testuzza da pagare al 75% in misura privilegiata e per 0,50% in misura chirografaria, cioè insieme agli altri chirografari, per euro 11,57.

Denominazione e ragione sociale / Cognome	Nome	P.IVA	C.F.	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	C.A.P.	Indirizzo	PEC
AMCO ASSET MANAGEMENT COMPANY S.p.A.		05828330638	05828330638	MI	Milano	20100	Via San Giovanni sul muro 9	amco@pec.amco.it
AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE		13756881002	13756881002	RM	Roma	00142	VIA GIUSEPPE GRECAR 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

CREDIT FACTOR GRUPPO BANCARIO IBL BANCA		07128801003	07128801003	RM	Roma	00187	Via Venti Settembre 30	info@pec.creditfactor.it
AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE		13756881002	13756881002	RM	Roma	00142	VIA GIUSEPPE GRECAR 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
COMUNE DI CATANIA	DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA	00137020871			CATANIA	95100	PIAZZA DUOMO	tributi.catania@pec.it
MUNICIPIA S.p.A.		01973900838	01973900838	TRENTO	TRENTO	38121	VIA GIOVANNI BATTISTA TRENER 7	municipia.servizipec@legalmail.it
ACCOLLA	CARMELO	02363290871	CCLCML58L31C351G	CT	Catania	95127	Via Antonio Santangelo Fulci 28	carmelo.accolla@pec.odcec.ct.it
MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI				CATANIA	CATANIA	95128	PIAZZA TRENTO 2	andrea.testuzza@mtaconsociati.it

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

ALLEGATO D: DATI RELATIVI ALLA SITUAZIONE DEBITORIA

Tipologia di finanziamento/Debito	Data stipula /concessione prestito	Num. Contratto	Creditore	Ammontare debito	Rata media mensile	Reddito mensile epoca finanziamento	% Rata Reddito	Debito residuo	Categoria credito
Mutuo chirografario	19/12/2007		1 - AMCO ASSET MANAGEMENT COMPANY S.p.A.	103.000,00	346,12	1.200,00	28,84 %	77.025,18	Privilegiato immobiliare
Fin. Credito al consumo	01/01/2017		3 - CREDIT FACTOR GRUPPO BANCARIO IBL BANCA	4.990,21	150,00	1.000,00	15,00 %	4.990,21	Chirografario
Tributi	29/09/2025		2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	139,12		500,00	0,00%	139,12	Privilegiato mobiliare
Tributi Enti locali Sanzioni e interessi	29/09/2025		2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	75,98		500,00	0,00%	75,98	Chirografario
Tributi	29/09/2025		2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	4.158,66		700,00	0,00%	4.158,66	Privilegiato mobiliare
Tributi Erariali Diretti Sanzioni - Immobiliare	29/09/2025		2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	1.514,57		700,00	0,00%	1.514,57	Chirografario
Tributi Enti locali			5 - COMUNE DI CATANIA DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA	1.982,00			N.D.	1.982,00	Privilegiato mobiliare
Tributi Enti locali Sanzioni e interessi	03/12/2025		5 - COMUNE DI CATANIA DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA	336,59			N.D.	336,59	Chirografario
Tributi Enti locali	03/12/2025		6 - MUNICIPIA S.p.A.	1.115,42			N.D.	1.115,42	Privilegiato mobiliare
Sanzioni Tributi	03/12/2025		6 - MUNICIPIA S.p.A.	517,27			N.D.	517,27	Chirografario
Debiti per le retribuzioni dei professionisti			7 - ACCOLLA CARMELO	3.514,16			N.D.	3.514,16	Privilegiato mobiliare

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Debiti per le retribuzioni dei professionisti	01/01/2026		8 - MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI	2.386,40			N.D.	2.386,40	Prededuzione
Debiti per le retribuzioni dei professionisti	01/01/2026		8 - MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI	795,46			N.D.	79,55	Chirografario

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

ALLEGATO E: ESPOSIZIONE ANALITICA DEI PIANI DI RIMBORSO DEI DEBITI

Pagamento Compensi e Spese Procedura

Si riporta, di seguito, l'esposizione analitica dei piani di rimborso di ciascun debito, di cui il presente piano prevede il rimborso nella misura complessiva indicata in Tabella 9. Si presenta inoltre il prospetto riassuntivo dei compensi dovuti per la gestione della procedura ed al piano di rimborso degli stessi. Lo stesso come si vedrà nella tabella di riparto sarà pagato per ultimo come stabilito dalla Legislazione afferente.

	2031	2032	2033	2034	2035
Compensi e spese gestore della crisi	0,00	0,00	0,00	2.454,25	1.059,91
Spese di Giustizia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00	0,00	2.454,25	1.059,91

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Dettaglio Annuale Consolidamento e Fabbisogno Finanziario

Fabbisogno Piano	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Totale Rate Debito	4.020,00		4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	1.059,91
Compensi e Spese Procedura	0,00									1.059,91
Totale Rate Debito e Spese Procedura	4.020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reddito Disponibile per Piano	43.140,00		4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	1.059,91
Altre Entrate	0,00									1.059,91
Totale disponibilità per Piano	43.140,00	43.140,00	43.140,00	43.140,00	47.140,00	43.100,00	43.140,00	43.140,00	43.140,00	43.100,00
Fabbisogno Extra reddito	43.139,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Dettaglio Consolidamento per singolo debito Anni 2026 - 2035

			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Debito	Mutuo chirografario del 19/12/2007 (Privilegiato immobiliare)	CAPITALE	894,00	3.900,65	4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	1.565,75	0,00
Creditore	1 - AMCO ASSET MANAGEMENT COMPANY S.p.A.	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito da consolidare	30.480,40	TOTALE RATA	894,00	3.912,18	4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	4.020,00	1.565,75	0,00
Debito	Fin. Credito al consumo del 01/01/2017 (Chirografario)	CAPITALE		72,37								
Creditore	3 - CREDIT FACTOR GRUPPO BANCARIO IBL BANCA	INTERESSI										
Debito da consolidare	72,37	TOTALE RATA		72,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi del 29/09/2025 (Privilegiato mobiliare)	CAPITALE	13,91									
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	INTERESSI										
Debito da consolidare	13,91	TOTALE RATA	13,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali Sanzioni e interessi del 29/09/2025 (Chirografario)	CAPITALE		1,10								
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	INTERESSI										
Debito da consolidare	1,10	TOTALE RATA		1,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi del 29/09/2025 (Privilegiato mobiliare)	CAPITALE	415,87									
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	INTERESSI										
Debito da consolidare	415,87	TOTALE RATA	415,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Erariali Diretti Sanzioni - Immobiliare del 29/09/2025 (Chirografario)	CAPITALE		21,97								
Creditore	2 - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	INTERESSI										

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Debito da consolidare	21,97	TOTALE RATA	0,00	21,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali (Privilegiato mobiliare)	CAPITALE	198,20									
Creditore	5 - COMUNE DI CATANIA DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA	INTERESSI										
Debito da consolidare	198,20	TOTALE RATA	198,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali Sanzioni e interessi del 03/12/2025 (Chirografario)	CAPITALE	4,88	4,88								
Creditore	5 - COMUNE DI CATANIA DIREZIONE GENERALE RAGIONERIA	INTERESSI										
Debito da consolidare	4,88	TOTALE RATA	4,88	4,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Tributi Enti locali del 03/12/2025 (Privilegiato mobiliare)	CAPITALE	111,54									
Creditore	6 - MUNICIPIA S.p.A.	INTERESSI										
Debito da consolidare	111,54	TOTALE RATA	111,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Sanzioni Tributi del 03/12/2025 (Chirografario)	CAPITALE	0,00	7,50								
Creditore	6 - MUNICIPIA S.p.A.	INTERESSI										
Debito da consolidare	7,50	TOTALE RATA	0,00	7,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti per le retribuzioni dei professionisti (Privilegiato mobiliare)	CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.454,25	1.059,91
Creditore	7 - ACCOLLA CARMELO	INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04
Debito da consolidare	3.514,16	TOTALE RATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.454,25	1.059,91
Debito	Debiti per le retribuzioni dei professionisti del 01/01/2026 (Privilegiato mobiliare)	CAPITALE	2.386,40									
Creditore	8 - MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI	INTERESSI										
Debito da consolidare	2.386,40	TOTALE RATA	2.386,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debito	Debiti per le retribuzioni dei professionisti del 01/01/2026 (Chirografario)	CAPITALE		11,53								0,00
Creditore	8 - MTA STUDI LEGALI CONSOCIATI	INTERESSI										

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Debito da consolidare	79,55	TOTALE RATA	0,00	11,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-----------------------	-------	-------------	------	-------	------	------	------	------	------	------	------	------

ALLEGATO F: DOCUMENTAZIONE ESAMINATA

Documentazione esaminata	Check list
Provvedimento Nomina Tribunale e/o OCC	X
Copia Carta identità e codice fiscale	X
Certificato di Stato di Famiglia	X
Certificato di residenza	X
Copia verbale di inizio operazione del _____	
Copia verbale audizione del _____	
Dichiarazione dei Redditi PF/730/CU Anno _____ con relativa ricevuta	X
Copia Contratto di Mutuo	X
Copia Ultime Busta Paga	X
Copia Ultimo Cedolino Pensione	X
Copia Contratto di Lavoro	
Estratti conti Banca/Posta _____ ultimi 3/5 anni	
Copia Contratto di Locazione ad uso abitativo	

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Copia Contratto di Locazione concesso in locazione	
Certificato Carichi Pendenti	X
Certificato Casellario Giudiziale	X
Copia Atto Compravendita Immobile	X
Copia Decreto di Omologa Separazione	
Certificazione centrale Rischi Banca D'Italia	X
Certificazione CAI Banca D'Italia	X
Crif	X
Visura Registro informatico Protesti CCIAA	X
Copia Contratto di finanziamento relativo a _____	
Copia Estratto conto Carta di credito	
Copia Estratto conto Carta di credito	
Visure ACI	
Ispezione Ipotecaria con annotazioni	X
Estratti di Ruolo Equitalia SPA/Riscossione Sicilia SPA	X
Copia Decreto Ingiuntivo	X
Copia Atto di pignoramento	X
Ricorsi presso la Commissione Tributaria e Giudice di Pace	
Adesione alla Definizione Agevolata “ Rottamazione”	
Certificazione Tributi Comune di _____	

**Ristrutturazione dei Debiti del Consumatore – ai sensi degli artt. 67 e ss. del D.lgs. 14/2019
come modificato dal D.lgs. 83/2022**

Autocertificazione Sig. _____	
Autocertificazione Elenco Spese Familiari	X
Precisazione del Credito AMCO / Pec del 15.10.2025	
Attestazione Debiti Tributari Agenzia delle Entrate (Doppia copia)	X
Copia Bolletta Luce	X
Copia Bolletta Telefono	X
Copia Bolletta Acqua	X
Copia Bolletta Condominio	X
Copia Bolletta Gas	X
Pratica Contenzioso Legale contro	
Visura Camerale	
Copia Pec/Precisazione del Credito verso (Hanno risposto oltre che gli Enti Istituzionali anche AMCO)	X
Pratica Contenzioso Legale contro	
Copia Sentenze	
Copia Ordinanza con spese processuali	
Lettera di garanzia dei due figli	X